

Magnolia | Appartement Crans Montana

Charmant appartement en duplex de 3 pièces bénéficiant d'une magnifique vue

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 550'000.-

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Présentation

Profitant d'une magnifique vue, cet appartement, situé à deux pas des pistes de ski et proche du centre de Montana, offrira à ses nouveaux propriétaires un cadre de vie agréable et une ambiance cosy. Lumineux, traversant, soigné et en bon état général, il a été régulièrement entretenu ces dernières années (les fenêtres sont neuves). Il dispose notamment d'un très beau séjour/salle à manger, une cuisine équipée et deux chambres (possibilité d'en créer une 3ème).

Ce bien est disponible de suite, il est vendable en résidence secondaire ainsi qu'à une clientèle non domiciliée en Suisse (vente aux étrangers). Une place de parking dans le garage (en sus du prix de vente), une cave et un casier à skis le complètent.
A découvrir sans plus tarder!

5ème étage :
L'appartement se compose comme suit:

- Hall d'entrée
- Hall de distribution
- Un W.-C. visiteurs/lavabo

- Un vaste séjour/salle à manger avec cheminée et accès direct sur balcon
- Une cuisine équipée et aménagée avec fenêtre
- Une grande salle de bains avec fenêtre (possibilité 3ème chambre)
- Une salle de douches, W.-C., bidet et lavabo
- Deux chambres à coucher avec armoires

Annexe(s) :
- Une place de parking dans le garage en sus du prix de vente à CHF 40'000.--

- Une cave
- Un casier à skis

80.00 m² Surface	**3.00** Pièces	**2** Chambres

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

by Duneimmo

Galerie











Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**52860**
Disponibilité	**De suite**

Surfaces

Pièces	**3**
Chambres	**2**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**80 m²**

Bâtiment

Construction	**1972**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**5**

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch