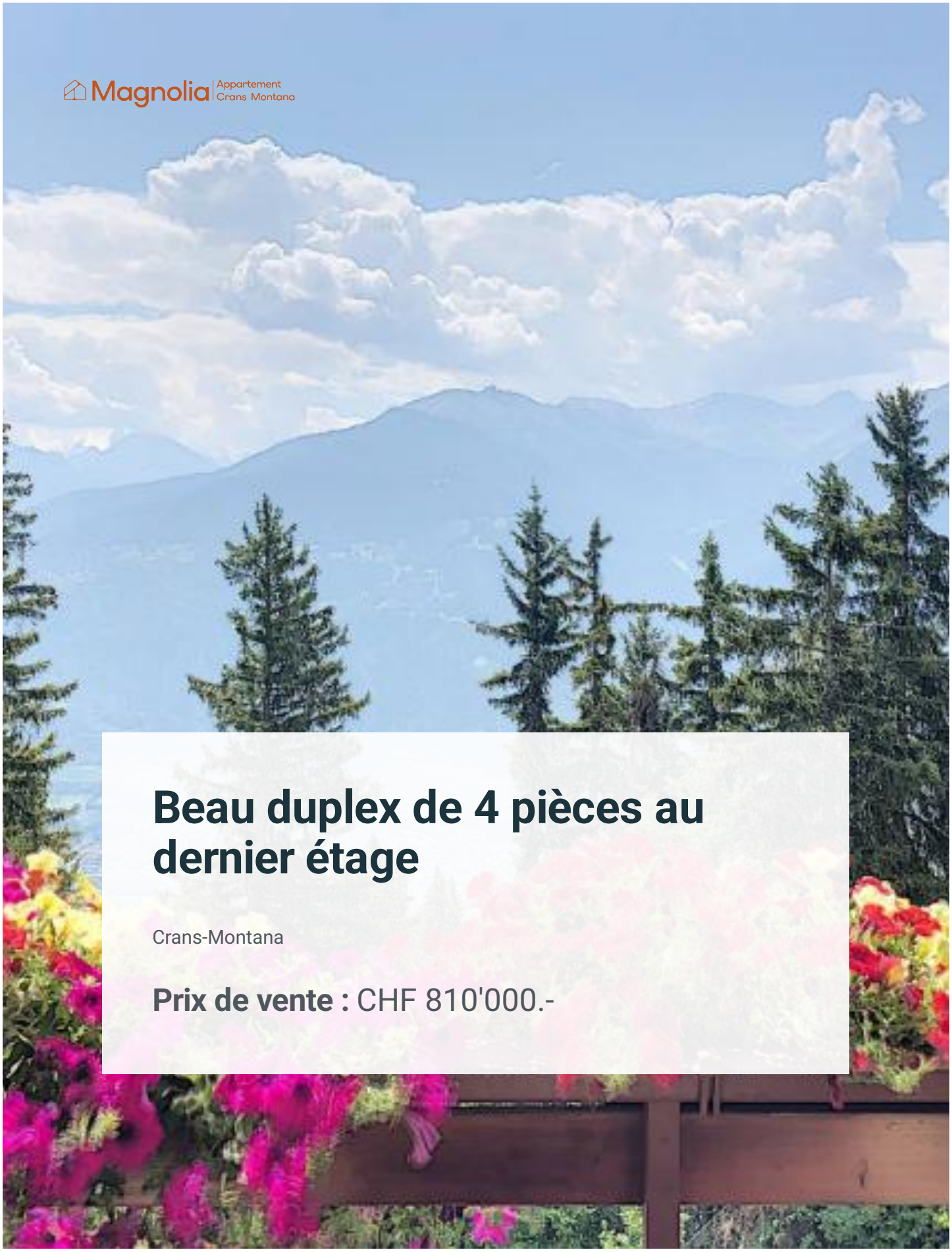


Beau duplex de 4 pièces au dernier étage

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 810'000.-

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Présentation

Coup de coeur pour ce très beau 4 pièces (3 chambres) en duplex, sis au dernier étage d'une petite résidence de 9 appartements, qui profite d'une très belle vue sur les montagnes tout en étant au calme. Traversant, lumineux et en parfait état d'entretien, il est idéal pour des séjours sur le Haut-Plateau.

Ce bien est vendu avec une cave, un casier à skis, une place de parking dans le garage (en sus du prix de vente) et un garage box (en sus du prix de vente). Par ailleurs, il peut être acquis en résidence secondaire et par une clientèle non domiciliée en Suisse (vente aux étrangers).

A découvrir sans plus tarder!

2ème étage :
- Hall d'entrée

- Une chambre avec mezzanine et accès sur balcon Nord

- Une grande chambre avec armoires, accès sur balcon Nord + local de rangement sous combles

- Une salle de douches avec W.C. et lavabo

- Une salle de bains avec W.-C., lavabo et fenêtre en velux

- Un beau séjour/salle à manger avec accès direct sur balcon Sud

- Une cuisine entièrement aménagée et équipée partiellement ouverte sur le séjour avec plan de travail en granit

Attique :
- Espace polyvalent en mezzanine

- Une chambre avec armoires et fenêtres en velux (4)

92.90 m² Surface	**4.00** Pièces	**3** Chambres

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

by Duneimmo

Galerie













Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Attique**
Référence	**40353**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**4**
Chambres	**3**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**93 m²**

Bâtiment

Construction	**1987**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**99**

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch