Magnolia | Appartement Crans Montana



En exclusivité - Appartement de charme de 3 pièces

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 595'000.-

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Présentation

Lumineux, cosy et en parfait état général, cet appartement est un coup de coeur!
Situé sous le green du 16 du parcours de golf Ballesteros, le centre de la station est accessible en 3 minutes en voitures ou directement avec le bus, dont l'arrêt se trouve devant la résidence.
Il est vendu avec garage/box (en sus du prix de vente), une cave et casier à skis. Il peut être acquis en résidence secondaire ou par une clientèle non domiciliée en Suisse (vente aux étrangers).
A découvrir sans plus tarder!

2ème étage :
- Hall d'entrée
- Un très beau séjour/salle à manger avec cheminée et accès direct sur balcon Sud et Ouest
- Une cuisine entièrement équipée et aménagée partiellement ouverte sur le séjour et accès direct sur balcon Ouest
- Hall de distribution avec armoires
- Une salle de douches avec W.-C., lavabo, douche et fenêtre
- Une salle de bains avec W.-C., lavabo, baignoire et fenêtre
- Deux belles chambres Nord avec armoire et accès sur balcon

Annexe(s) :
- Un garage/box (en sus du prix de vente à CHF 40'000.--)

- Une cave
- Un casier à skis

Particularité(s) :
Possibilité d'acquérir le mobilier en sus.

73.00 m² Surface	**3.00** Pièces	**2** Chambres

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Galerie













Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**55420**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3**
Chambres	**2**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**73 m²**

Bâtiment

Construction	**1983**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**2**

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch