

Magnifique appartement de 3 pièces

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 1'140'000.-

Dalila TOUAM Tél.: +41 27 327 34 35 Portable: +41 79 944 33 23 dalila.touam@barnes-suisse.ch

Présentation

En exclusivité, nous avons le plaisir de proposer ce magnifique appartement de 3 pièces.

A moins de 5 minutes en voiture du centre de Crans, cet appartement se situe dans une petite copropriété de standing, au calme sur un chemin sans issues. Profitant d'une très belle vue, avec un ensoleillement optimal, cet appartement d'angle est soigné, lumineux et en excellent état général. Cosy, il comprend notamment un très beau séjour/salle à manger, une cuisine ouverte, un espace bureau, deux chambres, dont une en suite. Toutes les pièces donnent accès aux balcons Est, Sud et Ouest pour le soleil couchant.
Un box garage (en sus du prix de vente), une cave et un local à skis et un jardin privatif à la copropriété viennent compléter ce bien.

Arrêt de bus navette (gratuit) à 50 mètres de la résidence.

Ce bien peut être acquis en résidence secondaire ainsi qu'aux personnes non domiciliées (vente aux étrangers autorisée).

A découvrir sans plus tarder!

2ème étage :

L'appartement est distribué de la manière suivante:
- Un hall d'entrée avec armoires
- Une cuisine équipée et semi-ouverte
- Un salon avec accès balcon Ouest

- Un espace bureau avec accès balcon Sud
- Une chambre avec accès balcon Sud, armoires et salle de bain attenante (lavabo, baignoire, fenêtre)
- Une salle de bains avec lavabo, baignoire, WC, fenêtre et emplacement pour machine à laver
- Un WC visiteurs
- Une chambre avec accès balcon Est, armoires

Annexe(s) :

- Un local à ski
- Une cave
- Un box garage en sus du prix de vente

Dalila TOUAM Tél.: +41 27 327 34 35 Portable: +41 79 944 33 23 dalila.touam@barnes-suisse.ch

- Un jardin collectif

91.00 m²	3.00	2
Surface	Pièces	Chambres

Dalila TOUAM Tél.: +41 27 327 34 35 Portable: +41 79 944 33 23 dalila.touam@barnes-suisse.ch

Galerie













Dalila TOUAM Tél.: +41 27 327 34 35 Portable: +41 79 944 33 23 dalila.touam@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**55550**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3**
Chambres	**2**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**91 m²**

Bâtiment

Exposition	**Sud-Ouest**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**2**

Dalila TOUAM Tél.: +41 27 327 34 35 Portable: +41 79 944 33 23 dalila.touam@barnes-suisse.ch