

A deux pas du centre - Très bel appartement de 4 pièces

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 880'000.-

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Présentation

En exclusivité, nous avons le plaisir de vous présenter ce très bel appartement de 4 pièces, actuellement aménagé en appartement de 3 pièces (il est aisé de recréer le mur de la 3ème chambre) qui se situe à proximité immédiate du Régent Collège/Le Rosey et non loin du centre à pied.
Lumineux, spacieux et en excellent état général, cet appartement d'angle se situe dans une petite copropriété.
Il est vendu avec une place de parking en sus du prix de vente et une cave. Il peut être acquis en résidence secondaire et par une clientèle étrangère.
A découvrir sans plus tarder!

2ème étage :
L'appartement se compose comme suit: - Hall d'entrée avec armoire
- Une salle de douches avec W.-C./lavabo et arrivée d'eau en attente pour machine à laver
- Une grande cuisine aménagée et équipée avec accès sur balcon Nord et sa salle à manger avec accès sur balcon Est (possibilité 3ème chambre comme à l'origine)
- Une salle de bains, W.-C., lavabo et fenêtre
- Une chambre avec armoires et accès sur balcon Est
- Une grande chambre parentale avec armoires, salle de bains attenante et accès direct sur balcon Sud
- Un grand séjour/salle à manger avec cheminée et accès directs sur balcon Sud et Est.

Annexe(s) :
- Une place de parking dans le garage (en sus du prix de vente)
- Une cave

Particularité(s) :
Ce bien peut être acquis en résidence secondaire et par une clientèle non domiciliée en Suisse (vente aux étrangers).

93.00 m² Surface	**4.00** Pièces	**2** Chambres

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Galerie













Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**55736**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**4**
Chambres	**2**
Salle de bain	**3**
Surface habitable	**93 m²**

Bâtiment

Construction	**1991**
Exposition	**Sud-Est**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**2**

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch