

Au centre de Crans - bel appartement de 4 pièces

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 910'000.-

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Présentation

Au coeur de Crans, à proximité immédiate des commerces, des golfs 18 et 9 trous, du départ des télécabines de Cry d'Er, la situation de ce bien est idéale pour ne plus utiliser la voiture pendant vos futurs séjours sur le Haut-Plateau.

Neuf, cet appartement traversant et d'angle peut aussi convenir à un investisseur qui souhaiterait le mettre en location, à la saison, à l'année ou à la semaine.

Vendu en résidence secondaire, il peut être acquis aussi par une clientèle non domiciliée (vente aux étrangers).

A visiter rapidement!

2ème étage :
L'appartement se compose comme suit:

- Hall d'entrée
- Une chambre avec sortie sur balcon Est

- Une chambre avec sortie sur balcon Sud

- Une salle de douches, W.-C, lavabo et espace pour buanderie (arrivées d'eau en attente pour machines à laver)

- Un espace salle à manger

- Une cuisine ouverte équipée et aménagée

- Un séjour avec sortie sur balcon Ouest

- Une chambre parentale avec sortie sur balcon Ouest, sa salle de bains attenante composée d'une baignoire, d'un lavabo, d'un W.-C., d'un radiateur sèche-linge et d'un espace polyvalent pour par exemple un dressing.

Annexe(s) :
- Une cave
- Un local à skis avec casier
- Une place de parking extérieure en sus du prix de vente au prix de CHF 50'000.--

104.70 m² Surface	**4.00** Pièces	**3** Chambres

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Galerie









Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**55832**
Disponibilité	**De suite**

Surfaces

Pièces	**4**
Chambres	**3**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**105 m²**

Bâtiment

Exposition	**Est**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**2**