

Superbe 4 pièces rénové au centre de Montana

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 1'350'000.-

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Présentation

Coup de coeur pour cet appartement de 4 pièces, rénové en 2019, situé face au lac d'Ycoor, à proximité des commerces et notamment du départ des télécabines du Signal.
Lumineux et traversant, il est composé de 3 chambres, dont une chambre en suite et profite d'un très beau séjour donnant sur un balcon Sud.
L'appartement est vendu meublé avec 2 places de parking dans le garage de la résidence, une cave et un casier à ski.
Actuellement loué, il sera disponible en résidence secondaire à une clientèle domiciliée en Suisse en septembre 2021.

3ème étage :
L'appartement se compose comme suit :

PARTIE JOUR :

- Hall d'entrée avec armoires vestiaire
- Un vaste séjour/salle à manger avec cheminée et accès direct sur balcon Sud
- Une cuisine équipée et aménagée ouverte sur le séjour

PARTIE NUIT :

- Hall de distribution avec armoire
- Une salle de douches, W.-C./lavabo
- Une chambre parentale avec armoires et sa salle de bains attenante (baignoire, lavabo, W.-C.)
- Deux chambres avec armoires

Annexe(s) :
- Deux places de parking dans le garage de la résidence
- Une cave
- Un casier à skis

Particularité(s) :
L'appartement est vendu entièrement meublé. Actuellement, il est loué jusqu'au 1er septembre 2021 à CHF 3'500.--/mois.

130.00 m² Surface	**4.00** Pièces	**3** Chambres

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Galerie













Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**56208**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**4**
Chambres	**3**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**130 m²**

Bâtiment

Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**3**