

Rare : Appartement duplex au centre de Crans

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 2'940'000.-

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Présentation

Situé dans le quartier privilégié du Prado, ce duplex, distribué sur 210 m2 habitables, a été entièrement rénové dans un style contemporain mêlant des matériaux de qualité tel que le verre trempé et le béton ciré.
Ce bien unique offre de beaux espaces ouverts et lumineux ainsi qu'une splendide vue sur les montagnes et le centre de la station. Il est au bénéfice de deux chambres, dont une master de 50m2, et de deux salles de douches italiennes.

Vente en résidence secondaire (uniquement aux Suisse et résidents)

Sous-sol :
- Une buanderie collective
- Une chaufferie
- Un local mazout
- Une cave

2ème étage :
Cet appartement est distribué de la manière suivante:
- Une entrée
- Un W.C. visiteurs avec lave-mains
- Un salon avec accès au balcon Sud

- Une cuisine séparée et équipée avec accès à la terrasse Est
- Une chambre / bureau avec placard et fenêtres
- Une salle de douches, W.C., douche à l'italienne

A l'étage:
- Une master bedroom distribuée en open space
- Un dressing
- Une baignoire
- Une salle de douche à l'italienne
- Un W.C séparé

Annexe(s) :
- Une cave

Particularité(s) :

Vente en résidence secondaire (uniquement aux Suisse et résidents)

180.00 m²	3.50	2
Surface	Pièces	Chambres

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Galerie













Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**57378**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3.5**
Chambres	**2**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**180 m²**

Bâtiment

Construction	**2007**
Exposition	**Sud-Ouest**
Nombre d'étages	**2**
Étage	**99**

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch