

Magnifique appartement de 3 pièces au coeur de Crans

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 1'650'000.-

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Présentation

RARE - A découvrir sans plus tarder ce magnifique appartement situé au coeur de la station, à proximité immédiate des commerces, des parcours de golf et du départ des télécabines de Cry d'Er.
Comme neuf, entièrement rénové en 2014 (fenêtres neuves, stores électriques, etc), cet appartement vous séduira avant tout par son emplacement et par la qualité haut de gamme de ses matériaux. Accessible en résidence secondaire et à une clientèle étrangère, il est vendu avec une place de parking et une cave.

Disponibilité à convenir.

2ème étage :
L'appartement se compose comme suit: - Une entrée (porte blindée)
- Un W.-C. visiteurs avec lavabo, colonne de lavage et sèche-linge
- Un vaste salon avec cheminée (électrique) et sortie directe sur balcon Sud
- Une magnifique cuisine ouverte avec bar/salle à manger : la cuisine est luxueusement aménagée (Wok, induction, plancha, four, micro-onde, four vapeur, machine Nespresso intégrée, EuroCave, plan de travail en granit etc.)
- Hall de distribution
- Une chambre avec armoires, sortie sur balcon Est et salle de douches attenante (douche italienne, W.-C., lavabo, radiateur sèche-linge)

- Une grande chambre parentale avec armoires dressing, accès sur balcons Est et Sud et grande salle de bains/douches attenante (baignoire, double lavabos, W.-C. et douche italienne).

Annexe(s) :
- Une cave
- Une place de parking située dans l'immeuble le Continental à 200 mètres
- Places de parking extérieures

125.00 m² Surface	**3.50** Pièces	**2** Chambres

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Galerie













Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**57628**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3.5**
Chambres	**2**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**125 m²**

Bâtiment

Construction	**1973**
Exposition	**Est**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**2**

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch