

Très bel appartement neuf de 4.5 pièces au coeur de la station

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 1'598'000.-

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Présentation

A découvrir sans plus tarder ce magnifique appartement entièrement rénové en 2022, situé à proximité immédiate des commerces, boutiques et à deux pas des télécabines de Cry d'Er. Vous ne pourrez être séduit que par la qualité de ses aménagements et finitions tout comme par son emplacement.

En été la copropriété profite d'une belle piscine extérieure avec son jardin et d'un beau court de tennis. L'immeuble bénéficie d'un parking extérieur privé et il est possible de louer une place de parc intérieur dans le parking situé à coté de la résidence.

Libre de suite, cet appartement est vendu meublé avec une cave et un casier à skis. Il est disponible en résidence secondaire pour une clientèle domiciliée en Suisse.

Visite virtuelle disponible sous le lien https://nodalview.com/s/1_dW0Zc3v09A0Ai8Aggmmz

1er étage :
L'appartement se compose comme suit :
- Hall d'entrée
- Un vaste séjour/salle à manger avec accès sur grande terrasse Sud (30m2)
- Une belle cuisine entièrement aménagée et équipée avec îlot central et ouverte sur le séjour
- Une magnifique salle de bains avec W.-C., radiateur sèche-linge et lavabo
- Une chambre en suite avec salle de douches attenante avec lavabo, radiateur sèche-linge, armoire et accès sur balcon Nord
- Une chambre avec armoire et accès sur balcon Nord
- Une chambre avec accès sur balcon Nord
- Un W.-C. visiteurs/lavabo

Annexe(s) :
- Une cave
- Un casier à skis
- Places de parking extérieures privées à la résidence

- Place de parking intérieure en location (parking Migros) à CHF 140.--/mois (pas obligatoire)
- Piscine extérieure
- Tennis extérieur

Particularité(s) :

L'appartement est vendu meublé

100.00 m² Surface	**4.50** Pièces	**3** Chambres

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Galerie













Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**58315**
Disponibilité	**De suite**

Surfaces

Pièces	**4.5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**100 m²**

Bâtiment

Construction	**1971**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**1**

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch