

Bel appartement de 2.5 pièces

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 398'000.-

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Présentation

EXCLUSIVITE - Nous avons le plaisir de vous présenter le dossier de ce bel appartement de 2.5 pièces situé à l'extrémité d'un chemin sans issues dans un environnement résidentiel et calme, à proximité immédiate de nombreuses balades en forêt et à 7 minutes à pied du lac de la Moubra, tout en étant proche du golf 9 trous Ballesteros. L'arret de bus desservant le centre de la station se trouve au pied de la résidence.
Lumineux et spacieux, en bon état général et disposant notamment d'un grand balcon, cet appartement en PPE peut être idéal pour un investisseur.
Disponible de suite, il est vendable en résidence secondaire et à une clientèle non domiciliée en Suisse (vente aux étrangers).

1er étage :
- Hall d'entrée avec armoire vestiaire
- Une cuisine équipée
- Une salle de bains avec W.-C., lavabo et baignoire
- Un séjour/salle à manger avec sortie directe sur grand balcon Sud
- Une chambre avec espace dressing et sortie directe sur grand balcon Sud.

Annexe(s) :
- Une cave
- De nombreuses places de parking disponibles sur la Rue de Pirrazilina

Particularité(s) :
- L'appartement est vendu non meublé et offre la possibilité d'acquérir les meubles en sus du prix de vente.

40.00 m² Surface	**2.50** Pièces	**1** Chambres

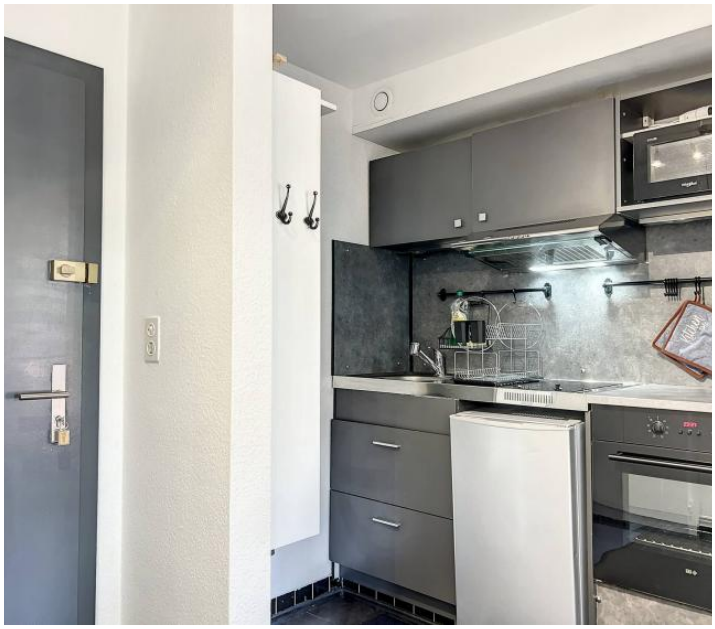
Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

by Duneimmo

Galerie













Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**58797**
Disponibilité	**De suite**

Surfaces

Pièces	**2.5**
Chambres	**1**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**40 m²**

Bâtiment

Construction	**1976**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**1**