


# Très bel appartement de 2.5 pièces au centre de la station à proximité des golfs

Crans-Montana

**Prix de vente :** CHF 650'000.-

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

## Présentation

Ce très bel appartement est situé au centre de la station dans une résidence de standing, de style chalet, face au lac de l'Etang Long et à proximité des parcours de golf.
Lumineux, spacieux et en excellent état général, il est idéal pour des séjours sur le Haut-Plateau sans utiliser la voiture.
Vente en résidence secondaire et à une clientèle non domiciliée en Suisse (vente aux étrangers).
Libre de suite, il est à découvrir sans plus tarder!

1er étage :
L'appartement se compose comme suit :
- Hall d'entrée avec armoires
- Une salle de bains composée d'une baignoire, d'un lavabo, d'un W.-C. et d'un bidet
- Une chambre à coucher avec nombreuses armoires
- Une cuisine équipée et aménagée partiellement ouverte sur le séjour
- Un séjour/salle à manger avec accès direct sur le balcon.

Annexe(s) :
- Une place de parking dans le garage en sus du prix de vente à CHF 50'000.--

- Une cave
- Un casier à skis.

Particularité(s) :
Possibilité d'acquérir en sus le mobilier.

| | | |
|---|---|---|
| **54.00 m²**<br>Surface | **2.50**<br>Pièces | **1**<br>Chambres |

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

by Duneimmo

# Galerie













Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

# Informations techniques

## Transaction

| | |
|---|---|
| Type | **Appartement** |
| Référence | **59976** |
| Disponibilité | **De suite** |

## Surfaces

| | |
|---|---|
| Pièces | **2.5** |
| Chambres | **1** |
| Salle de bain | **1** |
| Surface habitable | **54 m²** |

## Bâtiment

| | |
|---|---|
| Construction | **1995** |
| Exposition | **Ouest** |
| Nombre d'étages | **1** |
| Étage | **1** |

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch