

Magnifique appartement en duplex de 4.5 pièces avec vue panoramique

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 655'000.-

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Présentation

Coup de coeur pour ce magnifique appartement profitant d'une vue panoramique sur les Alpes, situé dans un charmant quartier résidentiel de chalets, au calme, au bout d'un chemin sans issues.
Sur 2 niveaux, cet appartement soigné, lumineux et en excellent état général, ne pourra que satisfaire les futurs propriétaires de ce bien, ce dernier étant idéal pour une famille. Disponible de suite, en résidence secondaire et à une clientèle non domiciliée en Suisse (vente aux étrangers).
Vendu avec une place de parking (en sus du prix de vente) et une cave.

A découvrir sans plus tarder!

3ème étage :
- Hall d'entrée avec armoire/vestiaire
- Un W.-C. visiteurs/lavabo
- Une salle de bains avec baignoire, lavabo, douche, radiateur sèche-linge et arrivée d'eau pour colonne de lavabe
- Une chambre Nord
- Une chambre Nord/Est avec fenêtre et Velux
- Un séjour/salle à manger avec cheminée et accès sur balcon, cuisine ouverte équipée et aménagée.

Attique :
- Espace mezzanine (pièce polyvalente pour éventuellement une 4ème chambre telle que maintenant)
- Une chambre Nord.

Annexe(s) :
- Une place de parking dans garage commun de la résidence de la Colline
- Une cave
- Une buanderie commune
- Places extérieures visiteurs

Particularité(s) :

Possibilité d'acquérir le mobilier en sus du prix de vente.

92.00 m² Surface	**4.50** Pièces	**3** Chambres

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Galerie













Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Attique**
Référence	**57276**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**4.5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**92 m²**

Bâtiment

Construction	**1984**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**3**

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch