

Magnifique appartement de 4.5 pièces avec vue panoramique

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 1'490'000.-

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Présentation

A découvrir sans plus tarder, ce magnifique appartement coup de cœur profitant d'une vue panoramique sur les Alpes et la plaine du Rhône situé à 3 minutes du centre de la station et de ses golfs.

Cet appartement, sous combles (avec hauteur pouvant aller jusqu'à 4 mètres) traversant et d'angle, a été aménagé avec des matériaux haut de gamme notamment avec du vieux bois.

Disponible de suite en résidence secondaire et à une clientèle non domiciliée en Suisse (vente aux étrangers), il est vendu avec une cave et une grande place de parking (comprenant également deux autres locaux de cave) en sus du prix de vente.

2ème étage :

- Hall d'entrée avec armoires
- Un vaste séjour avec accès direct sur terrasse Sud
- Une cuisine entièrement équipée et aménagée, ouverte sur le séjour, avec nombreux rangements, table à manger et local avec colonne de lavage
- Hall de distribution
- Une salle de douches avec W.-C. et lavabo
- Une chambre Ouest avec armoires
- Une chambre Nord avec armoires
- Une suite parentale Ouest avec armoires, accès sur balcon Ouest et salle de bains attenante composée d'une baignoire/jacuzzi avec chromothérapie, d'un W.-C., d'un lavabo et d'une fenêtre.

Particularité :

- Possibilité de louer une seconde place de parking à CHF 1'080.--/l'an
- Possibilité d'acquérir le mobilier en sus.

124.00 m² Surface	**4.50** Pièces	**3** Chambres

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

by Duneimmo

Galerie













Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Combles**
Référence	**60527**
Disponibilité	**De suite**

Surfaces

Pièces	**4.5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**124 m²**
Nombre de caves	**3**

Bâtiment

Construction	**2012**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**100**