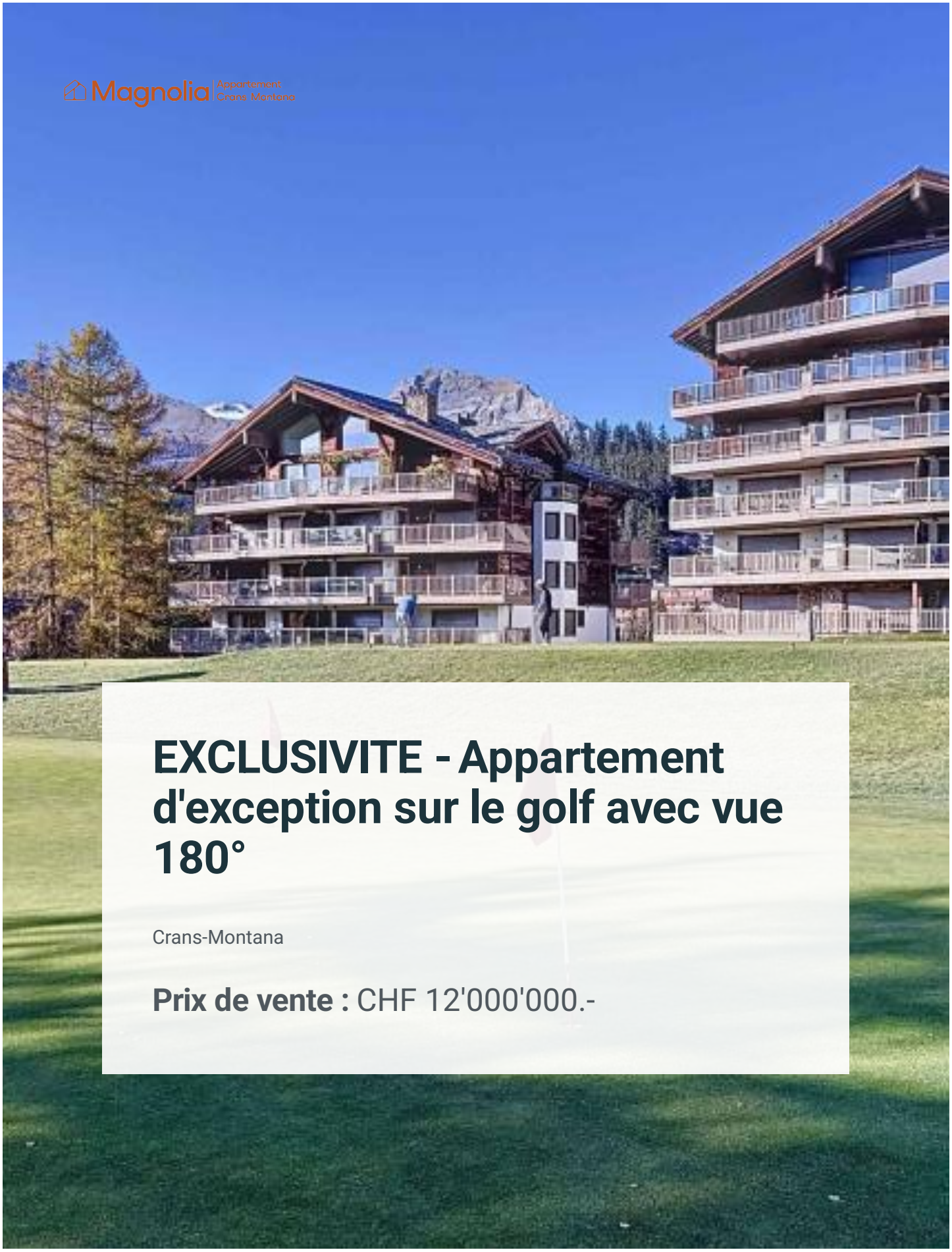


EXCLUSIVITE - Appartement d'exception sur le golf avec vue 180°

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 12'000'000.-

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Présentation

RARE - Situé dans l’une des plus belles résidences de la station, directement sur le départ du trou N°3 du prestigieux parcours de Golf Severiano Ballesteros, cet appartement de 376 m2 habitables + balcons (tout l’étage) offre à ses futurs propriétaires le choix d’aménager ses propres espaces et nombre de chambres intérieurs ; l’appartement étant vendu brut.

Ce bien est également vendu avec 4 places de parking dans le garage, 2 caves et local ski en sus du prix de vente.

A noter que l'appartement principal pourrait être divisé en 2 (au bénéfice de 2 PPE), dès lors les lots pourraient bénéficier de la vente aux étrangers.

La résidence comprend également un salon d'accueil, une salle de sport et de nombreuses places de parking visiteurs.

Disponible immédiatement, il peut être acquis en résidence secondaire.

A découvrir sans plus tarder !

376.00 m² Surface	**8.50** Pièces	**6** Chambres

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Galerie













Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**60971**
Disponibilité	**De suite**

Surfaces

Pièces	**8.5**
Chambres	**6**
Salle de bain	**6**
Surface habitable	**376 m²**

Bâtiment

Construction	**2010**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**6**

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch