Magnolia | Appartement Crans Montana



Appartement de standing avec une vue exceptionnelle

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 1'350'000.-

Caroline BüRGY Tél.: +41274854204 Portable: +41797971701 caroline.burgy@barnes-suisse.ch

Présentation

Situé à proximité de l'école internationale Le Régent, dans une résidence de standing au calme, dans une rue sans issues, cet appartement entièrement rénové bénéficie d'une exposition plein Sud et d'une vue panoramique sur les montagnes.

Rénové dans un esprit contemporain et fonctionnel, il offre des prestations modernes, des équipements de qualité ainsi que de nombreux rangements, pensés pour un confort optimal et sécurisé au quotidien. Lumineux tout au long de la journée, il dispose d'un accès au balcon depuis l'ensemble des pièces de vie.

La résidence met à disposition une piscine extérieure ainsi qu'un court de tennis. Un box dans la résidence peut être acquis en supplément au prix de CHF 80'000.–.

La résidence bénéficie de places de parking extérieures réservées à la copropriété.

Bien rare, idéalement situé à proximité des transports, des remontées mécaniques et des commodités.

L'appartement est disponible en résidence secondaire et accessible aux acquéreurs non-résidents suisses.

- Hall d'entrée accueillant avec grand dressing attenant
- Vaste séjour lumineux offrant une vue panoramique et un accès direct au balcon exposé plein Sud
- Chambre en suite avec armoires encastrées et accès au balcon Sud
- Salle de douche, lavabo et colonne lave-linge/sèche-linge
- Seconde chambre en suite avec armoires encastrées et accès au balcon Sud
- Salle de douche avec lavabo, bidet et W.C.
- Cuisine fonctionnelle avec armoires de rangement
- Deux W.C. visiteurs avec lababo

118.00 m² Surface	**3.50** Pièces	**2** Chambres

Caroline BüRGY Tél.: +41274854204 Portable: +41797971701 caroline.burgy@barnes-suisse.ch

Galerie













Caroline BüRGY Tél.: +41274854204 Portable: +41797971701 caroline.burgy@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**80216**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3.5**
Chambres	**2**
Salle de bain	**4**
Surface habitable	**118 m²**
Nombre de caves	**2**

Bâtiment

Construction	**1968**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**4**

Caroline BüRGY Tél.: +41274854204 Portable: +41797971701 caroline.burgy@barnes-suisse.ch