

Spacieux appartement familial de 6 chambres, situé au cœur de Crans

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 4'850'000.-

Caroline BüRGY Tél.: +41274854204 Portable: +41797971701 caroline.burgy@barnes-suisse.ch

Présentation

Idéalement situé au cœur de Crans, à quelques pas des commerces, des restaurants et des prestigieux parcours de golf Severiano Ballesteros et Jack Nicklaus, cet appartement bénéficie d'une situation privilégiée et d'une belle vue dégagée sur les sommets alpins.

Résultant de la réunion de deux appartements, ce bien se distingue par ses volumes généreux et sa capacité d'accueil exceptionnelle. Il dispose de six chambres à coucher, dont deux en suite, offrant un cadre idéal pour les grandes familles ou pour recevoir confortablement famille et amis.

Le vaste séjour avec espace salle à manger, prolongé par un balcon exposé plein sud, invite à la convivialité et à la détente. Une cuisine semi-ouverte complète harmonieusement cet espace de vie.

Une place de parc dans le garage souterrain, deux caves et deux casiers à ski viennent compléter ce bien. Une seconde place de parking peut également être louée à l'année dans le garage.

Acquisition possible en résidence secondaire, exclusivement pour une clientèle domiciliée en Suisse.

Une opportunité rare de profiter d'un appartement familial aux dimensions généreuses, au cœur de Crans-Montana.

Distribution de l'appartment :

- Hall d’entrée avec armoires de rangement
- Cuisine équipée semi-ouverte
- Vaste séjour et salle à manger avec accès au balcon exposé sud
- 2 chambres nord avec lits superposés et armoires encastrées
- Salle de douche avec double vasque, WC et bidet
- Réduit de rangement
- Espace bureau aménagé dans le couloir
- 2 chambres en suite exposées sud, avec accès au balcon et rangements
- 2 salles de bains privatives, l’une avec douche, l’autre avec baignoire
- 2 chambres nord avec lits superposés et armoires encastrées
- Salle de douche indépendante avec double vasque, WC et bidet

226.00 m² Surface	**7.50** Pièces	**6** Chambres

Caroline BüRGY Tél.: +41274854204 Portable: +41797971701 caroline.burgy@barnes-suisse.ch

Galerie













Caroline BüRGY Tél.: +41274854204 Portable: +41797971701 caroline.burgy@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**80406**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**7.5**
Chambres	**6**
Salle de bain	**4**
Surface habitable	**226 m²**
Nombre de caves	**2**

Bâtiment

Construction	**1994**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**1**

Caroline BüRGY Tél.: +41274854204 Portable: +41797971701 caroline.burgy@barnes-suisse.ch