

EXCLUSIVITÉ Charmant 4.5 pièces à deux pas du centre

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 950'000.-

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Présentation

EXCLUSIVITÉ - Ce charmant appartement de 4.5 pièces (issu à l'origine d'un 3.5 pièces et d'un studio, avec possibilité de revenir facilement à la configuration initiale) bénéficie d'un emplacement prisé, au calme et à deux pas du centre de Crans. Situé au 1er étage et offrant une vue agréable sur un parc, cet appartement lumineux nécessitant toutefois une remise au goût du jour, est idéal pour profiter de vos séjours sur le Haut-Plateau sans utiliser la voiture.

Il est vendu avec une cave ainsi qu'un local à skis et peut être acquis en résidence secondaire et par des personnes non domiciliées en Suisse (vente aux étrangers).

A découvrir sans plus tarder

L'appartement se compose comme suit:

- Hall d'entrée avec vestiaire
- Une cuisine
- Un salon/salle à manger avec accès sur grand balcon Ouest
- Une chambre avec entrée indépendante, armoires et accès direct sur balcon Ouest, salle de douches attenante (W.-C., lavabo et douche) / à noter que cette chambre pourrait devenir indépendante pour une éventuelle location
- Hall de distribution
- Une chambre avec armoires et accès balcon Ouest
- Une salle de douches (W.-C., lavabo et douche)
- Une grande chambre avec armoires, accès sur balcon Ouest et salle de bains attenante (W.-C., lavabo et baignoire)

72.50 m² Surface	**4.50** Pièces	**3** Chambres

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

by Duneimmo

Galerie













Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**80546**
Disponibilité	**De suite**

Surfaces

Pièces	**4.5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**3**
Surface habitable	**73 m²**
Nombre de caves	**1**

Bâtiment

Construction	**1977**
Exposition	**Ouest**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**1**