

Charmant appartement de 3,5 pièces

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 580'000.-

Kim STYGER Tél.: +41 27 485 42 06 Portable: +41 78 212 14 50 kim.styger@barnes-suisse.ch

Présentation

EXCLUSIVITÉ – Cet appartement de 3.5 pièces séduit par sa belle luminosité et son agencement fonctionnel. Idéalement situé, à 5 minutes du centre de Montana, il bénéficie d'un arrêt de bus au pied de l'immeuble.

Il dispose d'une cuisine dinatoire séparée et offre un beau potentiel d'aménagement, avec la possibilité de créer une troisième chambre selon vos besoins.

Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, offrant l'opportunité de repenser les espaces et de créer un intérieur à votre image.

L'appartement est vendu avec une cave et une place de parc extérieure attitrée. Un local à ski commun est également à disposition dans l'immeuble.

Le bien peut être acquis en résidence secondaire et par des personnes non domiciliées en Suisse (vente aux étrangers).

À visiter sans tarder !

L'appartement se compose comme suit:

- Une Entrée
- Une cuisine avec fenêtre
- Un séjour avec accès sur le balcon Sud-Est
- Une chambre avec accès direct sur le balcon Est
- Une chambre Ouest
- Une salle de bains (W.-C., lavabo et bain)
- Un W.-C. visiteurs avec lavabo

83.60 m² Surface	**4.50** Pièces	**3** Chambres

Kim STYGER Tél.: +41 27 485 42 06 Portable: +41 78 212 14 50 kim.styger@barnes-suisse.ch

Galerie













Kim STYGER Tél.: +41 27 485 42 06 Portable: +41 78 212 14 50 kim.styger@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**80716**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**4.5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**84 m²**
Nombre de caves	**1**

Bâtiment

Construction	**1972**
Exposition	**Sud-Est**
Nombre d'étages	**1**

Kim STYGER Tél.: +41 27 485 42 06 Portable: +41 78 212 14 50 kim.styger@barnes-suisse.ch