

Projet de chalet individuel avec vue panoramique et permis de construire en force

Lens

Prix de vente : CHF 1'150'000.-

Caroline BüRGY Tél.: +41274854204 Portable: +41797971701 caroline.burgy@barnes-suisse.ch

Présentation

Situé dans le quartier résidentiel prisé de Trionna, sur la commune de Lens, ce projet de chalet individuel bénéficie d'un environnement calme et privilégié, avec une vue dégagée sur les Alpes et la vallée du Rhône.

Au bénéfice d'un permis de construire en force, le projet prévoit un chalet d'environ 288 m² habitables, répartis sur trois niveaux desservis par un ascenseur. Son architecture alliant bois et pierre propose de généreux espaces de vie, quatre chambres, dont une suite parentale, ainsi que de belles terrasses ouvertes sur le panorama. Un garage double complétera l’ensemble.

Implanté sur une parcelle de 1'033 m² orientée sud-ouest, ce futur chalet offre à l'acquéreur la liberté de personnaliser les aménagements intérieurs et les finitions selon ses envies.

Le prix de vente comprend la parcelle et le projet autorisé. Les coûts de construction et de réalisation ne sont pas inclus et restent à la charge de l’acquéreur.

Ce projet est exclusivement destiné à un usage en résidence principale.

288.00 m² Surface	**5.50** Pièces	**4** Chambres

Caroline BüRGY Tél.: +41274854204 Portable: +41797971701 caroline.burgy@barnes-suisse.ch

Galerie













Caroline BüRGY Tél.: +41274854204 Portable: +41797971701 caroline.burgy@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Chalet**
Référence	**102828**
Disponibilité	**De suite**

Surfaces

Pièces	**5.5**
Chambres	**4**
Salle de bain	**8**
Surface habitable	**288 m²**
Surface du terrain	**1033 m²**
Nombre de caves	**1**

Bâtiment

Nombre d'étages	**3**

Caroline BüRGY Tél.: +41274854204 Portable: +41797971701 caroline.burgy@barnes-suisse.ch