

# Parcelle industrielle et logistique de 13'000 m2 disponible en DDP à Sierre

Sierre

**Loyer net : CHF 38'000.-**

# Présentation

---

Terrain industriel & logistique à louer en droit de superficie – Sierre (Valais)

Parcelle stratégique dans la zone Daval, au cœur d'une région en plein essor !

Localisation idéale

- À seulement 2 minutes de l'autoroute
- À 5 minutes du centre-ville de Sierre

Zone en plein développement

Parfait pour les activités d'industrie, d'artisanat et de logistique.

Conditions attractives

- Loyer compétitif : CHF 35.-/m<sup>2</sup>/an
- Disponible en droit de superficie



# Informations techniques

## Transaction

|               |          |
|---------------|----------|
| Type          | Terrain  |
| Référence     | L51008   |
| Disponibilité | De suite |

## Surfaces

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Surface du terrain | 13000 m² |
|--------------------|----------|