

MAISON DE CHARME 180m2 CENTRE JARDIN PISCINE PARKING

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 1'375'000

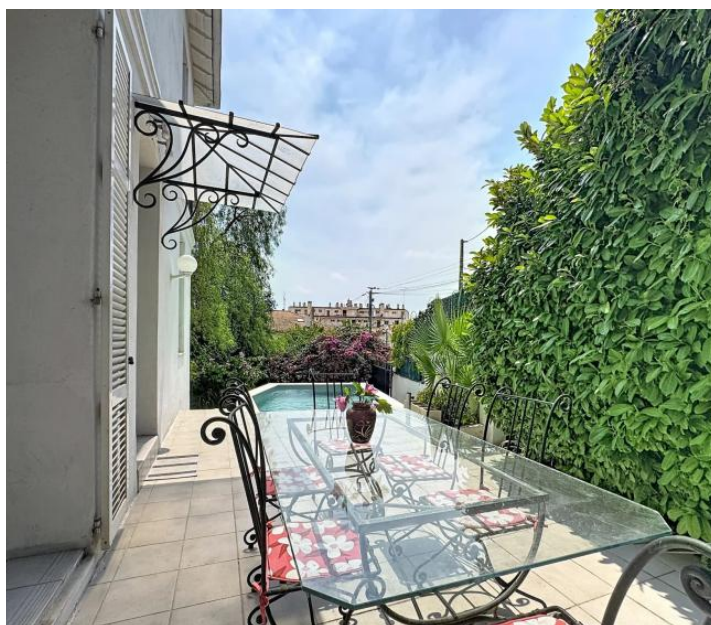
Présentation

Située dans une impasse privée au calme absolu, proche des commerces et à seulement 10 minutes à pied du centre-ville, nous vous proposons cette charmante maison individuelle d'environ 180m² avec jardin, piscine et stationnements. Elle offre un cadre de vie idéal avec, au rez-de-chaussée, un vaste séjour lumineux donnant sur le jardin, une cuisine indépendante prolongée d'une terrasse et piscine, d'une salle de douche avec WC ainsi qu'une chambre de plain-pied. À l'étage, vous découvrirez trois chambres offrant de très beaux volumes et deux salles d'eaux et WC. En entresol, un espace d'environ 50 m², complété par une salle d'eau avec WC et une cuisine offre de nombreuses possibilités d'aménagement et pourra accueillir des chambres supplémentaires ou un espace de loisirs. À l'extérieur, vous profiterez d'une agréable terrasse ensoleillée, d'une piscine et d'un jardin, le tout dans un environnement résidentiel privilégié, faisant de cette maison un véritable havre de paix. Deux emplacements de stationnement à l'intérieur de la propriété ainsi que deux places de parking extérieures complètent ce bien. Informations sur les risques auxquels ce bien est exposé disponibles sur georisques.gouv.fr

180.00 m²
Surface

7.00
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	AP6435
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	7
Surface habitable	180 m²

Bâtiment

Exposition	Ouest Sud
Nombre d'étages	3

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

