

CANNES Californie - Éléphant 2 pièces rénové avec vue mer et jardin

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 528'000

Présentation

CANNES, au cœur du très recherché quartier de la Californie, au sein de la prestigieuse résidence sécurisée de grand standing avec gardien, piscine et ascenseur, ce superbe appartement entièrement rénové offre un cadre de vie raffiné et paisible. Situé en rez-de-chaussée, il bénéficie d'une agréable vue sur les jardins de la résidence ainsi que d'un aperçu mer sur la Méditerranée. D'une superficie d'environ 40 m², ce 2 pièces se compose d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte, prolongée par une terrasse d'environ 10 m², idéale pour profiter du climat azuréen. L'espace nuit comprend une chambre en suite avec salle de douche et toilettes. La résidence propose une piscine chauffée, nichée dans un environnement calme, verdoyant et sécurisé, à seulement quelques minutes du centre de Cannes et de la Croisette. Un bien confidentiel et recherché, idéal en résidence principale, pied-à-terre ou investissement locatif de qualité sur la Côte d'Azur.

40.00 m²
Surface

2.00
Pièces

1
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	87076046
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	40 m²

Bâtiment

Construction	1975
Exposition	Sud-ouest
Nombre d'étages	7

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

