

Super Cannes Vallauris renovated villa with panoramic views

Vallauris

Prix de vente : EUR (€) 6'500'000

Présentation

EXCLUSIVITÉ - Super Cannes Vallauris: Située dans le quartier résidentiel très recherché de Super Cannes, cette villa entièrement rénovée reflète parfaitement l'art de vivre de la Côte d'Azur. La rénovation, achevée en mars 2026, a été réalisée avec des matériaux de grande qualité et un soin particulier apporté aux finitions. L'ensemble crée une atmosphère élégante et chaleureuse, où l'on se sent immédiatement chez soi. Les espaces de réception ont été pensés pour la vie quotidienne autant que pour recevoir. Le salon, la salle à manger et la cuisine ouverte s'organisent naturellement autour d'un vaste espace lumineux. De grandes baies vitrées s'ouvrent sur la terrasse et sur une superbe pergola, créant une véritable continuité entre l'intérieur et l'extérieur, idéale pour profiter pleinement du climat méditerranéen. La distribution de la villa offre confort et intimité à chacun. Deux chambres en suite se trouvent à l'étage. Une autre chambre en suite est située au niveau principal, côté jardin. Le niveau inférieur accueille deux chambres en suite supplémentaires, chacune disposant de sa propre cuisine, parfaites pour recevoir famille et invités en toute indépendance. Un studio pour le personnel complète la propriété. À l'extérieur, la villa révèle tout son potentiel. Un grand jardin paysager entoure une belle piscine et de larges terrasses, offrant un cadre idéal pour les déjeuners en plein air, les après-midi au bord de l'eau ou les soirées entre amis et en famille. Une maison pensée pour profiter de la vie en extérieur une grande partie de l'année. La localisation est également très appréciable. Les plages se trouvent à seulement huit minutes, le centre de Cannes et la célèbre Boulevard de la Croisette sont accessibles en une quinzaine de minutes, et l'Nice Côte d'Azur Airport se rejoint en environ vingt-cinq minutes. Une villa idéale pour profiter pleinement de la douceur de vivre de la Riviera, entre confort, espace et art de recevoir.

319.00 m²
Surface

8.00
Pièces

6
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	V769
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	8
Chambres	6
Salle de bain	6
Surface habitable	319 m²
Surface du terrain	3700 m²

Bâtiment

Construction	2017
Exposition	Nord
Nombre d'étages	3

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

