

## **Villa 9 pièces sise à Vézenaz**

Vézenaz

**Loyer net : CHF 10'000.-**

## Présentation

---

Nous proposons une belle villa d'architecte idéalement située au bout d'un chemin sans issue à Vézenaz.

Plus de 300m<sup>2</sup> habitables sur une parcelle d'environ 1700m<sup>2</sup>.

Avec ces 4 chambres à coucher, ses nombreuses salles d'eau, une cuisine entièrement équipée, un jardin d'hiver, une cour intérieure et son sous-sol aménageable à souhait, elle offre tout le confort à moins de 3' de voiture du cœur du village de Vézenaz.

Elle bénéficie en outre d'un jardin immense clôturé tout autour. De deux places de parking couvertes et deux extérieures.

Les charges sont en sus du loyer.

Aucune autre photo que celle-ci (pour répondre aux exigences de la plate-forme) ne sera publiée pour respecter l'intimité des locataires actuels mais nous sommes à disposition pour en envoyer ou agender une visite.

Frais d'agence à prévoir.

**300.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**9.00**  
Pièces



# Informations techniques

## Transaction

|               |              |
|---------------|--------------|
| Type          | Maison/Villa |
| Charges       | N.C          |
| Disponibilité | À convenir   |

## Surfaces

|                    |         |
|--------------------|---------|
| Pièces             | 9       |
| Surface habitable  | 300 m²  |
| Surface du terrain | 1700 m² |