Superbe attique rénové au cœur de Gingins

Gingins

Prix de vente : CHF 1'690'000.-

Présentation

Description
Découvrez cet appartement exceptionnel en attique desservit par un ascenseur se trouvant au sein d'un bâtiment minergie, au cœur du charmant village de Gingins.
Cette commune est située dans la campagne et offre un cadre de vie paisible et verdoyant, tout en étant entre Genève et Lausanne, proche de toutes les commodités, les commerces, les écoles internationales et de l'autoroute.

Cet appartement de 5,5 pièces en attique se caractérise par ses volumes généreux sublimés par de très belles pièces et des finitions de qualité. Il propose de beaux volumes ou chaque pièce est généreusement proportionnée. Sa parfaite orientation lui apporte une très bel luminosité, du charme et une atmosphère cosy.

Offrant un espace de vie de 163 m², il dispose d'un vaste salon convivial, d'une jolie cuisine toute équipée et ouverte. Les espaces nuits proposent une suite parentale avec salle de bains, ainsi qu'un espace dédiés aux enfants,

comprenant 2 autres chambres et une salle de bains.

Cet attique comprend également une superbe mezzanine aménagée pouvant servir de bureau.
Une pièce supplémentaire permet d'aménager une buanderie.

Une place de parking, un box fermé ainsi qu'une cave et une cave à vin sont compris avec l'appartement. Un local vélo et une buanderie collective sont également à disposition.

163.00 m² Surface	**5.00** Pièces

Galerie

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**5**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**163 m²**

Bâtiment

Étage	**1**