



Maison Villageoise Avec Grange Attenante Et Garages

Anzère

Prix de vente : CHF 700'000.-

Présentation

EN EXCLUSIVITE !

Cette charmante maison villageoise avec grange attenante sise sur un terrain de 643 m² se trouve à Savièse, à proximité des toutes les commodités du centre du village. Elle dispose d'un grand potentiel de rénovation et d'agrandissement. La maison et la grange attenante totalisent un volume de 1055 m³.

Ce bien rare s'adresse aussi bien à un promoteur en quête d'un projet de développement, qu'à une famille ou un particulier souhaitant rénover et donner une nouvelle vie à ce bâtiment de charme.

POINTS FORTS :

- Savièse dispose de toutes les commodités indispensables qui sont à deux pas du bien
- Proche de toutes les commodités de Sion
- Belle vue sur les montagnes
- Ensoleillement optimal toute l'année du matin au soir
- Le grand volume de la bâtisse offre un grand potentiel de transformation et développement
- Possibilité d'agrandissement
- Vente en résidence secondaire autorisée

Toutes les commodités d'une grande commune comme Savièse se trouvent à proximité. L'arrêt de bus / ramassage scolaire se trouve à 100 mètres, les commodités (centres commerciaux, centre médical, dentistes, écoles, Poste, etc.) du centre de la commune à 600 mètres ou moins. Il faut 8 minutes en voiture pour arriver à la gare de Sion (6.5 km) et 7 minutes pour atteindre la jonction d'autoroute (6.8 km).

Toutes les stations de ski et parcours de golf du Valais central sont atteignables en environ 30 minutes ou moins.

La qualité de vie de l'agglomération de Savièse n'est plus à prouver et elle possède toutes les commodités indispensables. Sa vie sociale très développée et ses nombreuses activités sportives et culturelles ravivent petits et grands.

Répartition des étages:

- Rez-de-chaussée: différentes pièces
- 1er étage: différentes pièces avec la cuisine
- Combles
- Sous-sols avec différentes caves
- Volumineuse grange ouverte jusqu'au toit avec accès par l'extérieur ou les caves

Un bâtiment de trois garages et une pièce à l'étage de 285 m³ complète ce bien. Il est sis sur un terrain de 137 m² qui permet aussi de parquer 3 à 4 voitures.

5.00
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Salle de bain	2
