

Villa d'architecte - Éléance contemporaine avec vue imprenable

Martigny

Prix de vente : CHF 1'490'000.-

Présentation

Villa d'architecte - Éléance contemporaine avec vue imprenable

Dominant majestueusement la vallée du Rhône et faisant face aux sommets alpins, cette villa contemporaine séduit dès les premiers instants par ses lignes épurées et son architecture intemporelle. Véritable objet rare sur le marché, elle conjugue avec finesse esthétisme, confort et performance énergétique.

Répartie sur trois niveaux, la propriété offre des volumes généreux et une distribution harmonieuse des espaces. Les chambres, toutes spacieuses, assurent un confort optimal à chaque membre de la famille. Une élégante mezzanine surplombe le séjour et peut aisément être aménagée en bureau, bibliothèque ou chambre d'appoint selon vos envies.

Au cœur de la maison, la cuisine moderne s'ouvre sur un vaste séjour baigné de lumière naturelle, où les lignes design dialoguent avec les matériaux de qualité. Chaque détail a été pensé pour offrir un cadre de vie raffiné et fonctionnel.

Côté technique, une installation solaire combinée couvre environ 80% des besoins énergétiques du foyer, garantissant une excellente efficacité énergétique.

À l'extérieur, une piscine élégante vous invite à la détente, avec possibilité de chauffage pour en profiter en toute saison. Le tout s'intègre harmonieusement dans un environnement calme et préservé.

Un couvert pour deux véhicules ainsi qu'une place extérieure complètent les prestations. Pour les passionnés de bricolage ou de création, un espace atelier peut également être aménagé à proximité du parking.

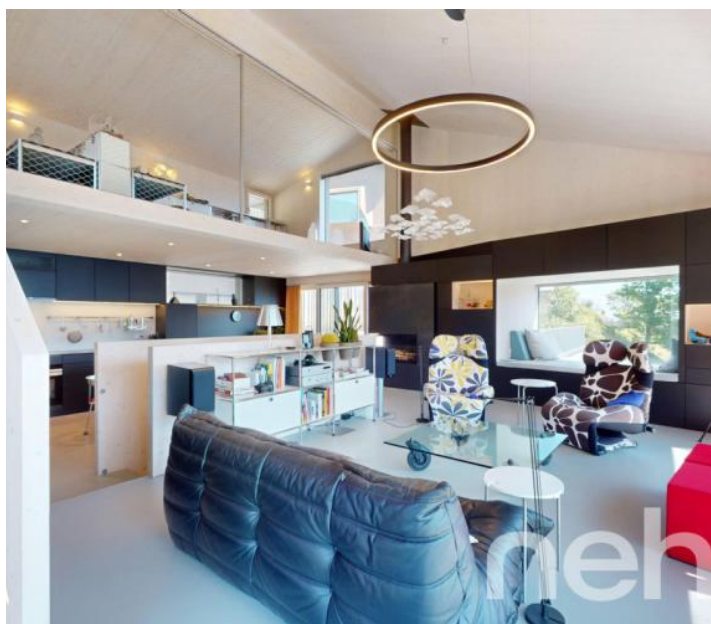
Une visite s'impose pour apprécier pleinement le charme et la rareté de cette propriété d'exception.

Adresse exacte disponible après inscription sur neho.ch.

VOUS SOUHAITEZ VISITER ? MERCI DE BIEN VOULOIR VOUS INSCRIRE D'ABORD : <https://neho.ch/i/1928-25-3>

180.00 m²
Surface

5.50
Pièces



neho

êtes propriétaire et vous envisagez de vendre votre bien ?
 Nous serions ravis de vous accompagner dans cette étape importante.

Vente au meilleur prix Obtenez le meilleur prix grâce à un large réseau d'acheteurs pour un forfait fixe de CHF 12'000.	Agent local Accompagnement personnalisé de l'évaluation jusqu'à la signature du notaire.
Transparence et contrôle Plateforme en ligne et statistiques disponibles 24h/24.	Visibilité optimale Publication de votre annonce sur de 30 portails et auprès de 200'000 acheteurs sur notre site



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5.5
Surface habitable	180 m²
Surface du terrain	550 m²