

EYSINS EST - RAVISSANTE VILLA

Eysins

Prix de vente : CHF 2'535'000.-

Présentation

Située au nord ouest du district de Nyon, cette charmante maison individuelle avec piscine, offre un fort potentiel constructible. Au rez-de-chaussée, découvrez un grand séjour lumineux, une cuisine moderne entièrement équipée, un coin salle à manger convivial et un hall d'entrée accueillant avec toilettes visiteurs. À l'étage, quatre spacieuses chambres et des salles de bains élégantes assurent un confort optimal.

À l'extérieur, profitez de deux places de garage, de plusieurs places de stationnement extérieures, et d'un grand jardin magnifiquement entretenu avec piscine et terrasse, parfait pour des moments de détente en famille.

Im Nordwesten des Bezirks Nyon gelegen, bietet dieses charmante Einfamilienhaus mit Pool ein grosses Baupotenzial. Im Erdgeschoss entdecken Sie ein geräumiges, helles Wohnzimmer, eine moderne, voll ausgestattete Küche, einen geselligen Essbereich und eine einladende Eingangshalle mit Gästetoilette. Im Obergeschoss sorgen vier grosszügige Schlafzimmer und elegante Bäder für optimalen Komfort.

Im Aussenbereich profitieren Sie von zwei Garagenplätzen, mehreren Aussenparkplätzen und einem grossen, wunderschön gepflegten Garten mit Pool und Terrasse, der sich perfekt für entspannende Momente mit der Familie eignet.

Located in the north-west of the Nyon district, this charming detached house with swimming pool offers great building potential. On the ground floor, you'll find a large, bright living room, a modern, fully-equipped kitchen, a convivial dining area and a welcoming entrance hall with guest toilet. Upstairs, four spacious bedrooms and stylish bathrooms ensure optimum comfort.

Outside, take advantage of two garage spaces, several outdoor parking spaces, and a large, beautifully manicured garden with swimming pool and terrace, perfect for relaxing family moments.

Situata nel nord-ovest del distretto di Nyon, questa affascinante casa indipendente con piscina offre un grande potenziale di costruzione. Al piano terra si trovano un ampio e luminoso soggiorno, una moderna cucina completamente attrezzata, una zona pranzo conviviale e un accogliente ingresso con bagno per gli ospiti. Al piano superiore, quattro spaziose camere da letto e bagni eleganti garantiscono un comfort ottimale.

All'esterno, due posti auto in garage, diversi posti auto all'aperto e un ampio giardino ben curato con piscina e terrazza, perfetto per i momenti di relax in famiglia.

6.50
Pièces



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6.5
--------	-----