

Immeuble historique entièrement rénové comprenant 3 appartements

Féchy

Prix de vente : CHF 3'600'000.-

Présentation

Cette maison vigneronne d'exception rénovée dans les règles de l'art, dans le respect et avec l'apport de tous les soins qualitatifs nécessaires à ce patrimoine d'intérêt national. De ses spacieux volumes, elle offre un bouquet de possibilités au travers de ses 3 logements, utiles au gré de vos envies ou de vos modes de vie.

Le grand studio au rez-de-chaussée, de près de 100 m², lumineux et agrémenté d'un très haut plafond soutenu par d'imposantes poutres restaurées, fait la part belle aux grands espaces ouverts, il se conjugue en habitation, atelier ou encore en bureau, à vous de choisir.

Le premier étage, pourvu d'une généreuse surface en duplex sur 170m², est quant à lui dédié aux maîtres de maison, et offre un cadre de vie empreint de sérénité. Les matériaux ainsi que les revêtements utilisés dénotent une subtile composition entre élégance et sobriété et concourent à ce sentiment si précieux, qu'est celui de se sentir bien chez soi. Une attention particulière a été apportée à l'exceptionnelle cuisine du 1er étage. Cette vaste pièce, dans laquelle furent jadis préparés les mets pour les habitants de l'ancien domaine, allie désormais histoire et modernité. Une cuisine de la marque Boffi, judicieusement disposée, crée le parfait lien entre ces époques. En complément 3 chambres dont une master en suite mais aussi un espace extérieur dédié et privatif.

Le second étage est composé d'un appartement supplémentaire de 3,5 pièces de près de 100 m² et jouit de la même attention donnée lors des travaux de rénovation qui se sont déroulés sur une période de deux ans.

Un jardin bordé par un ruisseau ainsi qu'une annexe, offrent les joies estivales d'un espace extérieur en toute tranquillité.

362.00 m²
Surface

9.50
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	9.5
Salle de bain	3
Surface habitable	362 m²
Surface du terrain	982 m²

Bâtiment

Construction	1558
Étage	2