

# Appartement 4.5 pièces

Martigny

**Prix de vente : CHF 430'000.-**

# Présentation

---

## MARTIGNY - Appartement 4.5 pièces

A l'entrée de la ville, à quelques minutes de toutes les commodités.

\*

Cet appartement 4.5 pièces d'une surface pondérée de 95,5 m<sup>2</sup> se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine ouverte avec coin repas, de trois chambres, d'un salon avec petit balcon, d'un wc séparé et d'une salle de bain.

Le lot est complété par une cave.

Un garage est sus à 30'000.-.

Etat locatif : 19'800.- / an

Charges : (environ) 496.- / mois

Fonds de rénovation : (environ) 160'000.-

**96.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**4.50**  
Pièces

# Galerie

---



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	4.5
Surface habitable	96 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Construction	1970
Étage	1

---