



**Magnifique villa. bordure de  
champ de 6.5 pcs. Villa  
lumineuse.**

Coppet

**Prix de vente : CHF 2'600'000.-**

# Présentation

---

Située à 3 minutes de l'autoroute et de la gare de Coppet, cette ville de 6 pièces et demi et particulièrement lumineuse. Elle se trouve en bordure de champ et loin de tout agitation néanmoins le lac se trouve à quelques minutes. la villa a été construite en 1996 et a été régulièrement entretenue et soignée.

La plus grande rénovation remonte à 2022. Surface terrain 600 m2.

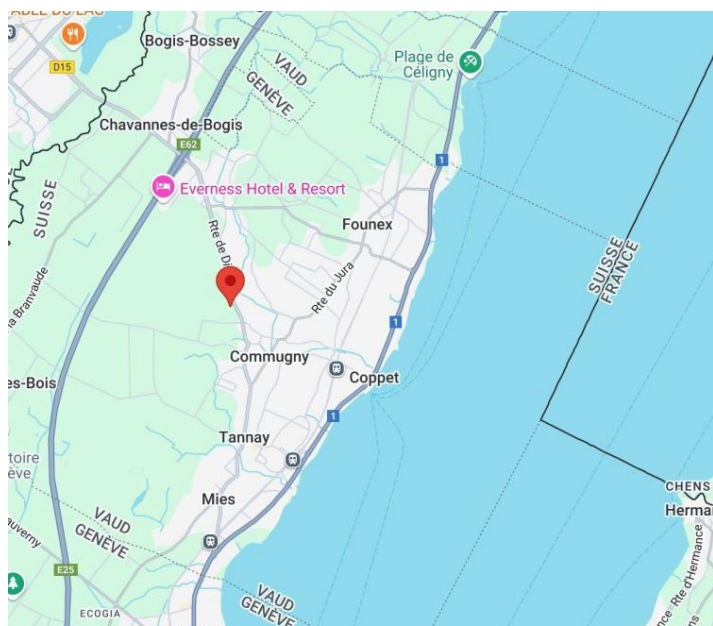
Garge pour 1 voiture + 2 places de parc.

Elle est composée d'un grand salon avec cheminée de 4 chambres à coucher ainsi qu'un bureau elle est entièrement excavée et le jardin est particulièrement bien entretenu libre de suite

**155.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**6.50**  
Pièces

# Galerie



# Informations techniques

## Transaction

|               |              |
|---------------|--------------|
| Type          | Maison/Villa |
| Disponibilité | De suite     |

## Surfaces

|                    |        |
|--------------------|--------|
| Pièces             | 6.5    |
| Surface habitable  | 155 m² |
| Surface du terrain | 600 m² |

## Bâtiment

|              |      |
|--------------|------|
| Construction | 1996 |
|--------------|------|