

Maison de charme avec vue sur le lac et un jardin de 2000m²

Founex

Prix de vente : CHF 2'290'000.-

Présentation

Située dans un environnement paisible et verdoyant, cette belle propriété bénéficie d'une luminosité généreuse et d'une intimité totale, avec une vue dégagée sur la nature environnante.

Rez-de-chaussée :

Hall d'entrée, WC visiteurs, vaste salon avec cheminée donnant accès direct au jardin, grande salle à manger, cuisine entièrement équipée et espace buanderie. L'ensemble du rez bénéficie d'une belle lumière naturelle et d'un cadre intimiste.

1er étage :

Dégagement, deux chambres avec une superbe vue sur le lac, dont une avec accès à un balcon. Une salle de bains, un WC séparé ainsi qu'une grande chambre (actuellement utilisée comme bureau), avec possibilité d'ajouter une salle de bains supplémentaire.

Combles :

Dégagement, deux chambres offrant une vue imprenable sur le lac et les Alpes, ainsi qu'une salle de bains.

Sous-sol :

Une cave et un local technique.

Annexes :

Trois places de stationnement, dont une couverte.

Remarques :

La maison a été entretenue avec soin et présente beaucoup de cachet. Son grand jardin de 2'382 m² est idéal pour les familles, les animaux de compagnie ou encore pour cultiver son propre potager.

Situation :

Environnement calme et lumineux, à seulement 7 minutes à pied d'un arrêt de bus et à proximité immédiate de l'école internationale.

Pour les visites :

M. Milton - 076 399 20 86

190.00 m²
Surface

7.50
Pièces



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	7.5
Surface habitable	190 m²
Surface du terrain	2382 m²

Bâtiment

Construction	1956
--------------	------