

# Votre villa contemporaine de 4.5 pces à Saillon

Saillon

**Prix de vente : CHF 845'000.-**

ELWEISS  
VISS  
MO

# Présentation

---

Devenez propriétaires de votre villa à Saillon

Cette magnifique villa de 4.5 pièces fait partie d'un lot de trois villas.

Avec son jardin privatif elle est idéalement située dans le village de Saillon, dans une zone résidentielle, ensoleillée et calme, à proximité des écoles, des commerces, des transports publics et de toutes les commodités.

Au rez, elle se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire, WC séparé, espace de rangement sous l'escalier, d'une belle cuisine entièrement équipée et agencée avec accès au cellier/cave, d'un beau séjour avec salle à manger donnant sur une spacieuse terrasse de 22 m<sup>2</sup> qui se prolonge avec une belle pelouse privative. L'étage comprend trois belles chambres avec leurs armoires intégrées, une salle de bain avec wc, douche et baignoire, ainsi qu'un espace dressing.

Chauffage: système de pompe à chaleur commun air/eau pour une meilleure répartition de la chaleur, une économie d'énergie et de frais !

Cette construction de standing au gré du preneur ne se distingue pas uniquement par son architecture contemporaine et ses matériaux de choix mais également par les prestations qu'elle comprend dont notamment: armoires encastrées, aménagements extérieurs complets, stores électriques, baignoire et douche, etc...

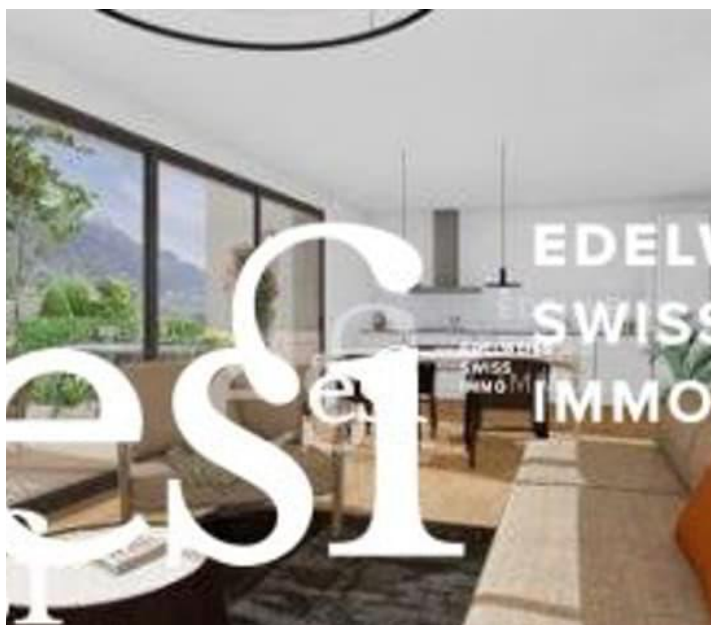
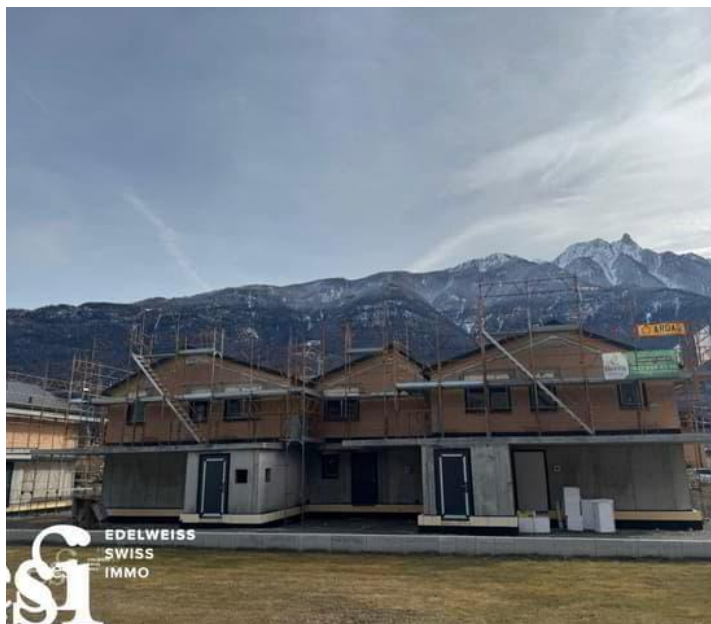
En sus, trois places de parc dont une couverte.

Disponibilité: été 2026

**164.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**4.50**  
Pièces

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Disponibilité	31/10/2026

---

### Surfaces

---

Pièces	4.5
Surface habitable	164 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Construction	2025
--------------	------

---