



Pose du toit effectuée - Nouvelle promotion - Appartement 4.5 pièces...

Martigny

Prix de vente : CHF 798'000.-

Présentation

DEBUT DES TRAVAUX PRINTEMPS 2025 !

Situé à la Rue des Ecottins à Martigny-Combe, à environ 10 minutes de toutes les commodités et à moins de 20 minutes du domaine skiable Verbier "Les 4 Vallées", l'immeuble se trouve dans un quartier calme et proche de la nature.

Cette nouvelle résidence comprend au total 6 appartements allant du studio au 4.5 pièces en attique. Chaque appartement possède son propre espace extérieur avec vue sur la plaine du Rhône et les montagnes.

Cet appartement de 4.5 pièces est le seul logement situé au rez-de-chaussée de l'immeuble et bénéficie d'une terrasse et d'un grand jardin privatif.

Il est composé comme suit :

- Un hall d'entrée
- Deux chambres à coucher
- Une salle de bain avec branchement pour la colonne de lavage
- Une suite parentale avec une salle de douche privative et accès à la terrasse
- Une cuisine ouverte
- Une pièce à vivre avec salle à manger et séjour avec accès à la terrasse et au jardin

Les finitions sont au gré du preneur selon les budgets de construction.

Les places de parc sont en sus :

- Places en enfilades CHF 20'000.- / 2 places
- Places individuelles CHF 12'500.- / place

La livraison de l'immeuble est prévue pour la fin de l'année 2026.

N'hésitez pas à nous contacter pour tout renseignement complémentaire.

Images non contractuelles

105.00 m²
Surface

4.50
Pièces



LOT 1 - Appartement 4.5 pièces au rez-de-chaussée

Surfaces	
Surface appartement	93.60 m ²
Surface terrasse 1/2	11.52 m ²
<hr/>	
Surface de vente	105.12 m ²
<hr/>	
Prix de vente	CHF 798'000.-
Prix en enfilades	CHF 20'000.- / 2 places
Prix individuelles	CHF 12'500.- / place



contractuelles
mobillier.ch

Buella desANGES 2 | 1870 Monthey

www.c-s-im

Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Disponibilité	De suite

Surfaces

Pièces	4.5
Surface habitable	105 m ²

Bâtiment

Construction	2026
--------------	------
