

Appartement 3,5 pièces de 90 m² avec balcon

Sion

Prix de vente : CHF 493'000.-

Présentation

Idéalement situé, cet appartement de 3,5 pièces de 90 m² avec balcon dans une nouvelle résidence en construction a tout pour vous séduire.

Il bénéficie d'une situation optimale, sur la commune de Sion, à proximité de toutes les commodités de la plaine, au calme.

Il est composé comme suit :

- Hall d'entrée avec rangement
- Cuisine équipée ouverte sur le séjour
- Agréable séjour
- Salle de douche avec WC, lavabo et branchement pour colonne de lavage
- Suite parentale avec coin dressing + salle d'eau avec douche et lavabo
- Chambre 2
- Balcon de 17 m²

Complète ce bien :

- Une cave C6

En supplément :

- Place de parc couverte n° PC4 à CHF 20'000.- en sus.
- Place de parc extérieure n° PE2 à CHF 15'000.- en sus.

Particularités, infos complémentaires :

- 2 places de parc visiteurs

- Système de chauffage par PAC Eau-Eau
- Résidence en construction
- Commerces, coiffeur, ... à proximité directe
- Arrêt de bus à proximité de l'immeuble
- Gare CFF de Châteauneuf Conthey à proximité
- Centres commerciaux de Châteauneuf Conthey à 3 km
- Ville de Sion à 5 km
- **Commune de Sion**

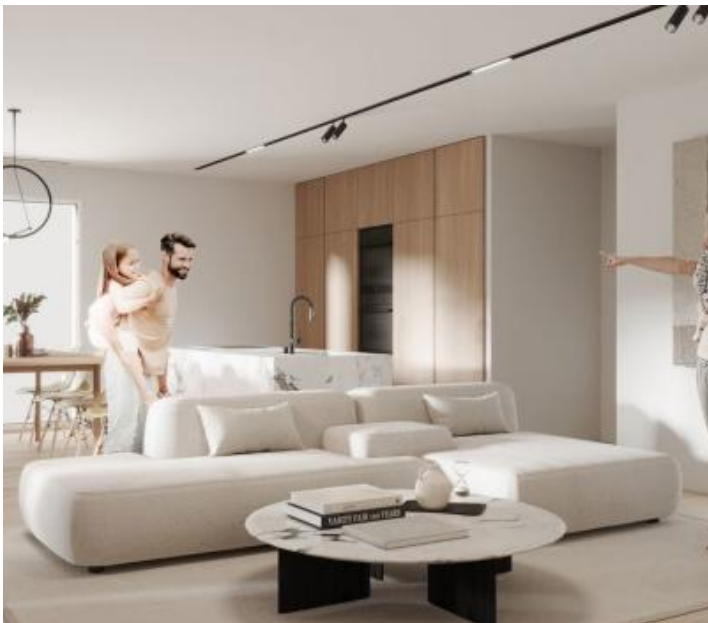
Disponibilité fin 2026

N'hésitez plus, demandez un dossier complet ou un rendez-vous à l'agence.

90.00 m²
Surface

3.50
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

| | |
|---------------|-------------|
| Type | Appartement |
| Disponibilité | À convenir |

Surfaces

| | |
|-------------------|-------------------|
| Pièces | 3.5 |
| Salle de bain | 2 |
| Surface habitable | 90 m ² |

Bâtiment

| | |
|--------------|------|
| Construction | 2024 |
|--------------|------|
