

Magnifique chalet en vieux bois avec vue panoramique

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 5'900'000.-

Présentation

COUP DE COEUR - Ce magnifique chalet profite d'une vue panoramique à 180° sur les Alpes et la vallée du Rhône, situé dans un quartier résidentiel, au calme, dans un chemin sans issues.

Distribué sur 3 niveaux, ce chalet soigné, d'architecture traditionnelle en vieux-bois et toiture en ardoise, est en excellent état général. Lumineux, spacieux, il dispose notamment de belles pièces de réceptions, 5 à 6 chambres, un très beau jardin paysagé avec jacuzzi et un garage double.

Ce bien peut être acquis en résidence secondaire.

A découvrir sans plus tarder!

Rez-de-chaussée:

- Hall d'entrée avec rangement sous escalier
- Un W.-C. visiteurs/lavabo
- Espace vestiaire avec accès extérieur
- Un garage pour 2 voitures avec porte électrique, fenêtres + local technique/chaufferie
- Un vaste séjour/salle à manger avec cheminée (gaz) et accès direct sur terrasse et jardin
- Une grande cuisine entièrement aménagée et équipée avec espace repas et accès direct sur terrasse et jardin.

1er étage:

- Hall de distribution avec armoires
- Une vaste chambre parentale Sud/Ouest avec accès sur terrasse/balcon, cheminée, armoires, dressing, W.-C. séparé avec lavabo, une grande salle bains/douches composée d'une baignoire d'angle, douche à l'italienne, double lavabo, radiateur sèche-linge et fenêtres
- Une chambre Sud avec armoires et salle de douche attenante (douche, W.-C., lavabo) et accès direct sur balcon
- Une chambre Est actuellement aménagée en salle de sport avec sauna (infrarouge) et accès sur balcon Sud + local buanderie/douche avec accès sur balcon Nord.

Combles:

- Hall de distribution avec accès sur balcon Nord
- Une grande chambre avec armoires + salle de bains attenante traversante avec baignoire, W.-C., lavabo et fenêtre + chambre avec velux
- Une grande chambre avec armoires + salle de douches attenante avec douche à l'italienne, W.-C., velux et lavabo + espace salon avec cuisinette.

Extérieurs:

- Cour d'entrée avec parking pour 4 voitures
- Jardin entièrement paysagé avec jacuzzi
- Terrasse dallée + terrasse Ouest vitrée
- Stores pare-soleil électrique
- Eclairage

369.00 m²
Surface

8.50
Pièces

5
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	78356
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	8.5
Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	369 m²
Surface du terrain	1038 m²

Bâtiment

Construction	2014
Exposition	Sud
Nombre d'étages	3