

# **SOUS OFFRE ACCEPTÉE- MONTE CARLO - IMMEUBLE BOURGEOIS SOUS LOI - 4 PIECES**

Monaco

**Prix de vente : EUR (€) 3'950'000**

# Présentation

---

4 pièces situé au 2ème étage d'un immeuble bourgeois sans ascenseur, situé dans un quartier central et proche de toutes les commodités offrant une superficie totale de 110m<sup>2</sup> grâce à la fusion de deux appartements distincts.

Composé par:

- une entrée
- un séjour spacieux
- une cuisine séparée et équipée
- Trois chambres
- deux salles de bains
- deux wc

Appartement soumis à Loi 1.235

**110.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**4.00**  
Pièces

**3**  
Chambres

Galerie



# Informations techniques

## Transaction

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Type          | Appartement        |
| Référence     | PE_4P_RUE DE ROSES |
| Disponibilité | À convenir         |

## Surfaces

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Pièces            | 4      |
| Chambres          | 3      |
| Salle de bain     | 2      |
| Surface habitable | 110 m² |
| Nombre de caves   | 1      |

## Bâtiment

|       |   |
|-------|---|
| Étage | 2 |
|-------|---|